

IX. REZUMAT

Beneficiar: SITARU GHEORGHE, C.U.I.: 37779520; J4/1053/16.06.2017; Sat Pietrari, Comuna Pietrari, Strada Principală, Nr. 227, Județ Vâlcea

Obiectiv de investiție: "EXTINDERE ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN LABORATOR COFETĂRIE", situat în sat Pietrari, comuna Pietrari, Strada Principală, Nr. 227, Județul Vâlcea

Amplasamentul studiat este situat în intravilanul și extravilanul satului Pietrari, comuna Pietrari, strada Principală, nr. 227, județul Vâlcea.

Conform extrasului de carte funciară și documentației aferente, terenul identificat cu numărul cadastral 36309 este proprietatea domnului Sitaru Gheorghe și are o suprafață totală de 6.428 mp.

Categoria de folosință a terenului: curți-construcții, arabil, pășune.

Destinația stabilită prin P.U.G.: zonă de locuință/servicii și funcțiuni complementare.

Certificatul de urbanism a fost solicitat doar pentru suprafața de 822 mp din totalul suprafeței terenului.

Amplasamentul nu este inclus în zona de protecție a monumentelor istorice și nu se află în arii naturale protejate.

Conform extrasului de carte funciară nr. 36309 Vâlcea, imobilul, identificat cu numărul cadastral 36309 și cu o suprafață totală de 6428 mp, este proprietatea privată a domnului Sitaru Gheorghe. Din parcela aceasta pentru 822 mp s-a cerut Certificat de Urbanism în scopul: *Extindere anexă gospodărească și schimbare destinație în laborator cofetărie.*

Pe amplasamentul studiat sunt edificate 3 construcții: C1 -locuință cu regim de înălțime D+P, C2 -Garaj și C3 construcția căreia se dorește schimbarea destinației.

În imediata vecinătate, pe latura de sud a amplasamentului studiat, pentru care s-a cerut Certificat de Urbanism, se află edificată o locuință individuală cur regim de înălțime P+M al aceluiași beneficiar, dar pe un alt număr cadastral.

Bilanț teritorial

Suprafață proprietate = 6428 mp;

Suprafața pentru care s-a solicitat C.U. = 822 mp.

Coeficienți tehnici:

Suprafață construită existentă: 61,00 mp;

Suprafață construită propusă: 69,30 mp;

Suprafață construită totală: 130,30 mp;

Înălțimea maximă: 4,75 mp.

POT existent = 3,73% CUT existent = 0,04

POT propus = 1,08% CUT propus = 0,01
 POT rezultat = 4,81% CUT rezultat = 0,05
 +0,00 = 378,497

Categoria de importanță - "D" conform Hg 766/1997
 Clasa de importanță -IV conf. P100-1/2013

Descrierea lucrărilor propuse

Pe terenul studiat există edificată o construcție cu funcțiunea de anexă gospodărească C3 și regim de înălțime P. Conform actelor de proprietate, anexa gospodărească C3 la care se va face extinderea și schimbarea destinației în laborator cofetărie are o suprafață construită de 61 mp.

Construcția a fost edificată cu fundații din beton, zidărie de cărămidă cu stâlpi și centuri din beton, placă la parter și planșeu peste acesta din beton armat. Tâmplărie de PVC cu geam termoizolant, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă profilată tip țiglă.

Beneficiarul dorește extinderea și schimbarea destinației construcției din anexă în laborator cofetărie, pentru obținerea unor spații care să corespundă cerințelor actuale pentru desfășurarea activității de producție și desfacere a produselor de patiserie și cofetărie.

Domeniul de activitate: activitatea spațiului se împarte în laborator cofetărie/patiserie -partea existentă și partea propusă -cofetărie (punct de vânzare).

Lucrările propuse sunt:

- pe latura de vest a construcției se va realiza o terasă acoperită;
- pe latura de nord a construcției se va realiza o extindere ce va consta în spațiu de prezentare și desfacere produse.

Extinderea propusă se va executa cu stâlpi și grinzi din beton armat și închideri perimetrale și de compartimentare din zidărie portantă de cărămidă.

Au fost aduse modificări de goluri la uși și ferestre, s-au făcut lucrări de finisaje exterioare și interioare, modificări de formă la acoperiș și învelitoare. Acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țigle ceramice sau metalice și se va configura unitar pentru toată construcția rezultată.

Întreaga construcție va fi termoizolată la exterior cu termosistem de minim 10 cm. Finisajele vor fi durabile, moderne și în armonie cu zona.

Descriere detaliată spații

Laborator cofetărie/patiserie

Obiectivul are suprafață totală utilă de 49,30 mp și este compus din:

- o cameră cu destinația de vestiar pentru haine de stradă ale angajaților, amenajată conform normelor în vigoare, având o suprafață de 3,15 mp;

- o cameră cu destinația de vestiar haine stradă pentru angajați, dotată conform normelor în vigoare, în suprafață de 3,70 mp;
- o cameră cu destinația de grup sanitar pentru angajați, dotată conform normelor în vigoare, în suprafață de 1,80 mp;
- o cameră cu destinația de spațiu depozitare (tăvi, forme, borcane, ambalaje carton) prevăzută cu mobilier specific, în suprafață de 4,10 mp;
- o cameră cu destinația de spațiu depozitare (ouă, fructe, legume) prevăzută cu mobilier de specialitate, în suprafață de 4,25 mp;
- o cameră cu destinația de depozit rece și preparare creme prevăzută cu mobilier de specialitate, în suprafață de 3,60 mp;
- o cameră cu destinația de spațiu preparare prevăzută cu mobilier specific, în suprafață de 17,35 mp;
- o cameră cu destinația de cameră produs finit cu mobilier specific, în suprafață de 4,90 mp;
- hol circulație și legătură între spații, în suprafață de 6,45 mp.

Obiectivul are ca dotare și echipamente specifice:

- cuptor electric;
- hotă cu evacuare verticală;
- dospitor;
- malaxor;
- mixer planetar;
- masa rece cu 4 sertare;
- masă de lucru;
- mașină de gătit pe gaz;
- dulap frigorific produse finite;
- chitară tăiat prăjituri;
- oale și ustensile;
- spălător vase;
- chiuvetă pentru spălat pe mâini;
- frigider creme;
- frigider ouă;
- frigider fructe;
- rafturi depozitare;
- chiuvetă spălare ouă.

Cofetărie (punct vânzare)

Obiectivul are suprafață totală utilă de 19,85 mp și este compus din:

- o cameră cu destinația de grup sanitar pentru clienți, dotată conform normelor în vigoare, în suprafață de 1,85 mp;
- o cameră cu destinația de spațiu vânzare, dotată conform normelor în vigoare, în suprafață de 18,00 mp.

Obiectivul are ca dotare și echipamente specifice :

- vitrină expunere;

- vitrină frigorifică;
- vitrină refrigerată expunere verticală;
- birou;
- mese servire.

Din punct de vedere al spațiilor, construcția a fost compartimentată astfel:

▪ parter: vestiar haine de stradă, vestiar haine de lucru, grup sanitar angajați, spații depozitare, spațiu birou, spațiu preparare, cameră ambalaje, spațiu vânzare, grup sanitar clienți, hol și o terasă acoperită.

- Suprafață construită existentă:
Suprafață construcție C1: 61,00 mp.
- Suprafețe propuse:
 - suprafață construită desfășurată: 69,30 mp;
 - suprafață construită: 69,30 mp;
 - suprafață utilă: 65,35 mp.
- Suprafețe rezultate ; D,IV
 - suprafață construită desfășurată: 130,30 mp;
 - suprafață construită: 130,30 mp;
 - suprafață utilă: 114,65 mp;
 - înălțime cornișă: 3,15 m-4,10 m;
 - înălțime maximă: 4,75 m;
 - volum: 620,11 mc.

Finisaje interioare

- pardoseală din gresie în toate încăperile, cu excepția terasei acoperite;
- pardoseală din gresie antiderapantă în terasa acoperită;
- finisaje parțiale de pereți, din faianță în grupurile sanitare;
- zugrăveli cu var lavabil în restul spațiilor;
- uși din PVC, pline sau cu geam mat.

Finisaje exterioare

- elevații din beton armat finisate cu tencuieli structurate -tonuri de crem;
- scări acces din beton armat finisate cu gresie antiderapantă;
- termosistem de exterior și finisaje cu tencuieli structurate, tonuri de la alb la crem;
- tâmplărie PVC/lemn alb, cu geam tip termoizolant;
- învelitoare din tablă profilată tip țiglă -maro;
- jgheaburi și burlane din tablă vopsită în câmp electrostatic, în culoarea învelitorii;
- pe învelitoare se vor monta parazăpezi.

Amenajare incintă

- perimetral construcției se vor executa trotuare de protecție de minim 1,00 m;
- se vor amenaja alei, trotuare, platforme în incintă;
- se vor amenaja platforme pentru pubele ecologice;

- spațiul rămas liber de construcții va fi amenajat prin plantarea de iarbă, arbori și arbuști. parcarea automobilelor se va face atât în interiorul proprietății, cât și în exterior, conform documentatei Drumuri Naționale.

Flux tehnologic

Aprovizionare - recepție materie primă și auxiliară

Aprovizionarea se va realiza printr-un acces special destinat, fără a se intersecta cu celelalte fluxuri. Materia primă și auxiliară constă în făină, lactate, ouă, fructe, zahăr, ulei, condimente, etc.

Aprovizionarea cu materie primă și auxiliară se va face prin spațiul special destinat acestei etape din fluxul tehnologic și va fi însoțită de documente de conformitate și sanitar veterinar. Toți furnizorii de materie primă vor fi supuși anual unei evaluări în vederea selecției acestora și înscrierea lor în lista furnizorilor acceptați. Pentru toate materiile prime se vor face recepții calitative și cantitative, simultan fiind verificate documentele însoțitoare financiar contabile și a celor ce atestă calitatea mărfurilor. Orice neconformitate identificată la recepție și care nu poate fi remediată la un parametru acceptabil va atrage după sine refuzul lotului de marfă.

Circulație și acces pentru personal

Personalul calificat pentru munca în procesele de producție, înainte de începerea programului de activitate are obligația de a trece prin zona de igienizare (vestiar haine stradă - duș - vestiar echipamente lucru), flux care nu se intersectează cu celelalte fluxuri.

Numărul maxim de personal calificat care va efectua munca în procesul de producție al produselor de patiserie va fi de 3. Personalul va avea echipament de protecție complet format din pantalon, bluză, bonetă/batic, încălțăminte, șorț, mănuși de unică folosință și mască, dacă se impune. Starea de sănătate a acestora va fi atestată de Medicul de medicină a muncii cu care unitatea are contract și va fi verificată zilnic împreună cu igiena personală de către șeful de producție înainte de începerea activităților. Orice suspiciune de îmbolnăvire sau nerespectarea normelor de igienă personală atrage după sine nepermiterea desfășurării activității pentru persoana respectivă.

Depozitare

Depozitarea materiilor prime și auxiliare se va face fără a se intersecta cu celelalte fluxuri, conform plan parter propus și plan de situație propus.

Depozitarea materiilor prime și auxiliare, cum ar fi: sare, zahăr, ulei, afânători, arome, condimente, cacao pudră, amelioratori, etc., se va face în spațiile uscate, curate, aerisite, răcoroase dotate cu grătare, rafturi, etc. în încăperi separate sau în depozitul de făină (depozit alimentar ambiental) cu condiția delimitării distincte prin stive, rafturi.

Materiile prime și auxiliare ambalate în saci, cutii, baxuri nu se vor așeza direct pe pardosea ci pe grătare, pentru a permite o aerisire și igienizare corespunzătoare. Aromele, condimentele, materiile auxiliare cu miros puternic se păstrează în ambalaje închise ermetic. La depozitarea materiilor prime și auxiliare trebuie să se respecte principiul: primul intrat - primul ieșit.

Materiile prime și auxiliare trebuie să fie ușor de identificat, folosind etichete care să cuprindă: denumirea produsului; numărul de lot; data recepției; cantitatea; termenul de valabilitate. Se va conduce zilnic evidența intrărilor și ieșirilor în cadrul unui program ce permite urmărirea trasabilității materiilor prime și auxiliare precum și a produselor finite.

Depozitare materiilor prime și auxiliare ușor alterabile

Depozitarea materiilor prime și auxiliare ușor alterabile cum ar fi: drojdia, ouăle, grăsimile vegetale și animale, laptele și produsele din lapte, se face în condiții specifice menționate în specificațiile tehnice, în depozite frigorifice sau frigiderare compartimentate.

Spațiile special amenajate se amplasează corespunzător pe fluxul tehnologic. Ușile camerelor frigorifice și frigiderelor trebuie să se închidă etanș. Spațiile frigorifice trebuie menținute în stare de igienă perfectă, să nu capete mirosuri străine. Pentru produsele păstrare prin refrigerare se recomandă o temperatură cuprinsă între 0-4°C iar pentru produsele congelate (fructele, etc.) se recomandă o temperatură de -18°C.

Ouăle, materiile prime și auxiliare care degajă mirosuri se depozitează separat. Ca și la depozitarea celorlalte materii prime și auxiliare și la depozitarea celor ușor perisabile trebuie ca identificarea să se facă ușor prin etichetare, să se respecte principiul: primul intrat - primul ieșit.

Depozitarea, păstrarea semifabricatelor

Semifabricatele obținute pe parcursul procesului tehnologic cum ar fi: prospătura, aluatul, foietajul, fondantul, cremele, umpluturile, se depozitează temporar până la operația următoare din fluxul tehnologic sau până la operația de includere în produs. Depozitare se face în funcție de natura și specificul semifabricatului în condiții de microclimat care să asigure menținerea caracteristicilor de calitate și de siguranță alimentară astfel:

- semifabricate care nu necesită condiții speciale de microclimat, care se păstrează în sala de fabricație sau în încăperi separate, curate, aerisite, semifabricate care se folosesc la glazurare, decorare;
- semifabricate care necesită anumite condiții de microclimat exprimate prin temperatura și umiditate relativă a mediului din spațiul de păstrare;
- în această categorie intră semifabricatele: prospătura, aluat, care se păstrează pentru fermentare în camere de fermentare sau în instalații de fermentare cu anumite condiții de temperatură și umiditate, funcție de o serie de factori prezenți în tehnologia de fabricație;
- semifabricate perisabile ce se păstrează în spații frigorifice cum ar fi: glazuri, blaturi, creme.

Toate semifabricatele sau produsele intermediare vor fi lotizate corespunzător în vederea realizării trasabilității.

Depozitare produselor finite

Depozitarea produselor finite se va face în camera separată, astfel încât să asigure legătura funcțională între spațiul de producție și spațiul pentru răcire, ambalare fără să intersecteze celelalte fluxuri.

Depozitarea produselor de patiserie, cofetărie, se face în navete, cutii din carton, baxuri, pachete, pungi, direct pe rafturi, stelaje. Toate materialele folosite în ambalare trebuie să fie avizate pentru uz alimentar.

Produsele de patiserie, cofetărie ușor alterabile se depozitează în spații frigorifice separate. Spațiile frigorifice trebuie menținute curate, periodic dezinfectat fără miros străin sau de mucegai. Fiecare lot de produs depozitat trebuie ușor identificat prin etichetare care trebuie să cuprindă: denumirea produsului; numărul de lot; data de fabricație; alte elemente în funcție de produs. Produsele se așază în depozit pentru a respecta principiul: primul intrat - primul ieșit.

Temperatura de depozitare a produselor de cofetărie va fi de 0-4°C.

Produsele de patiserie ce nu necesită condiții speciale de depozitare/temperatură se vor păstra la temperatura de maxim 15°C.

Depozite pentru ambalaje

Ambalajele folosite pentru ambalarea produselor de patiserie, cofetărie, biscuiți, cum ar fi: navete, pungi, cutii de carton, caserole, folie, etc. se depozitează în spații special amenajate, amplasate, în apropierea spațiului de ambalare. Spațiile pentru depozitarea ambalajelor trebuie menținute curate, periodic igienizate, dezinfectate protejate împotriva pătrunderii dăunătorului. Depozitele pentru ambalaje trebuie să fie ventilate și iluminate corespunzător.

Materialele ce vor intra în contact cu produsele alimentare vor fi agreate de Ministerul Sănătății.

Livrare produs finit

Amplasarea spațiului pentru livrarea produselor finite asigură legătura funcțională între spațiul de depozitare a produselor finite și nu se intersectează cu celelalte fluxuri tehnologice.

Interul flux tehnologic se va efectua conform schiței atașate, respectând normele în vigoare.

Ventilație și microclimat

Toate spațiile tehnologice, camerele de WC, sala de masă vor fi prevăzute cu mijloace adecvate de ventilație naturală sau mecanică.

Pentru spațiile tehnologice, pe lângă ventilația naturală vor fi prevăzute și instalații de exhaustare și filtrare pentru eliminarea aburului și prevenirea apariției condensului.

Cuptorul electric va fi prevăzut cu hotă, care va ajuta la filtrarea și eliminarea aburului degajat.

Microclimatul în spațiile de producție va fi monitorizat prin termo-higrometre, se vor monta aparate de climatizare pentru a asigura parametrii optimi atât pentru produsele alimentare cât și pentru personalul lucrător.

Accesuri și parcaje

Accesul auto și pietonal va fi realizat prin partea de est a amplasamentului și se face din strada principală.

Parcarea automobilelor se va face atât în interiorul proprietății, cât și în exterior, conform documentatei Drumuri Naționale.

Vecinătăți

Conform planului de situație și documentației depuse, obiectivul studiat are următoarele vecinătăți:

- **NORD:** pe același amplasament se regăsește construcția C2 (garaj) la distanța de cca 3 m față de laboratorul propus și construcția C1, (locuința beneficiarului) la distanța de cca 10 m față de laboratorul propus; locuințe situate la distanța de cca 1 m, 10 m, 30 m, 40 m față de limita amplasamentului și la distanță de aproximativ 19 m, 30 m, 50 m, 60 m de laboratorul propus;
- **NORD-EST:** locuințe situate la distanța de cca 50 m, 55 m față de limita amplasamentului și la cca 70 m, 75 m față de laboratorul propus;
- **EST:** alee pietonală la limita amplasamentului; strada Principală, DN 67 la distanța de cca 7 m față de limita amplasamentului și de cca 16 m față de laboratorul propus;
- **SUD:** locuințe situate la distanța de cca 1 m (locuința beneficiarului pe un alt nr cadastral), la cca 40 m, 50 m, 70 m față de limita amplasamentului și cca 2 m (locuința beneficiarului pe un alt nr cadastral), la cca 42 m, 52 m, 72 m față de laboratorul propus;
- **VEST:** teren împădurit;

Accesul auto și pietonal în incintă se realizează pe latura estică a amplasamentului, din strada Principală.

Beneficiarul deține declarație de acord olograf de la cel mai aproape dintre vecini.

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din prezentul studiu distanțele existente față de vecinătăți sunt considerate perimetru de protecție sanitară; la capacitatea prevăzută în proiect, obiectivul poate funcționa în locația existentă.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă, prin aplicarea măsurilor prevăzute.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale realizării și funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv, nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În condiții normale de lucru, în perioada de construire și amenajare, nu va fi generat un impact semnificativ pe amplasamentul studiat. Lucrările care fac obiectul prezentului studiu, nu constituie o sursă semnificativă de disconfort pentru așezările umane (atât din punctul de vedere al poluării aerului, cât și al nivelului de zgomot).

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu, deoarece activitățile propuse nu evacuează noxe sau mirosuri în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale.

În perioada de exploatare zgomotul va fi produs de traficul auto din zonă, de autoutilitarele care descarcă marfa, de zgomotul de fond al obiectivului și de zgomotul produs de unitățile exterioare de climatizare și a echipamentelor.

Zgomotele produse de autovehiculele clienților/aprovizionare vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

Poluarea aerului se datorează în special traficului auto local – pentru perioade scurte de funcționare a motoarelor mijloacelor de transport – activitatea nu generează un impact semnificativ din punct de vedere al protecției calității aerului.

Nu există substanțe de natură gazoasă sau în suspensie care să fie eliminate în atmosferă în cantități semnificative, pe perioada utilizării spațiului.

Se va asigura o ventilație corespunzătoare pentru evitarea concentrațiilor de CO₂ sau CO, precum și controlul umidității și evitarea transmiterii de mirosuri.

În cazul studiat, mirosurile "de bucătărie" au o ofensivitate scăzută, frecvența de apariție este ocazională – redusă, iar intensitatea va fi redusă, prin aplicarea măsurilor prevăzute. Astfel, considerăm că potențialul disconfort olfactiv va fi minor. Emisiile și/sau evacuările de la sursele care pot produce disconfort olfactiv trebuie reținute și dirijate către un sistem adecvat de reducere a mirosului. În cazul sesizărilor din partea vecinilor, se va elabora un plan de gestionare al disconfortului olfactiv și se vor aplica măsurile stabilite care să conducă la diminuarea disconfortului olfactiv, în conformitate cu Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Prin realizarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți. Prin specificul său, obiectivul încurajează interacțiunea umană, coeziunea socială precum și sentimentul apartenenței.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

Condiții și recomandări

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea existentă în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

Se propun diferite măsuri pentru minimizarea și/sau evitarea potențialelor impacturi asupra mediului și asupra sănătății populației. Măsurile generale de reducere includ conformarea cu reglementările naționale și europene și respectarea prevederilor planurilor și programelor locale, regionale și naționale, care au legătură cu acest proiect.

Măsuri propuse pentru reducerea impactului asupra calității aerului

În perioada de construire/amenajare vor fi respectate următoarele măsuri:

- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construire/amenajare se va face cu mijloace de transport adecvate;
- se va alege traseul cel mai scurt între locul de asigurare al materiilor prime și obiectiv;
- referitor la emisiile de la vehiculele de transport, acestea trebuie să corespundă condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata utilizării tuturor autovehiculelor înmatriculate în țară;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- procesele tehnologice care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor aflate sub acțiunea utilajelor de lucru sau a drumurilor de acces, în special a celor nepavate;
- drumurile de șantier vor fi permanent întreținute pentru a se reduce dispersia pulberilor în atmosferă;
- transportul materialelor, materiilor prime și a pământului excavat se va face pe cât posibil cu autovehicule acoperite;
- după finalizarea lucrărilor, recomandăm readucerea zonelor afectate pe cât posibil la starea inițială;
- pe toată perioada lucrărilor de realizare a investiției vor fi respectate prevederile din Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;
- se va asigura restricționarea vitezei de circulație a autovehiculelor în corelare cu factorii locali.

Printr-o organizare corespunzătoare a executării lucrărilor de construire/amenajare se poate considera că impactul asupra aerului va fi de scurtă durată, local și redus ca intensitate.

În perioada de funcționare

- efectuarea activităților de transport, manipulare, pregătire deșeuri strict în spațiile special destinate și cu autovehicule/echipamente/utilaje adecvate;
- planificarea activităților din care pot rezulta mirosuri dezagreabile persistente, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, astfel încât să se evite perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnorat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mari;
- platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, va fi amenajată la distanța de minimum 10 m de ferestrele locuințelor;
- stropirea cu apă a platformelor, pentru evitarea generării emisiilor de praf în atmosferă de pe aleile de circulație;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a instalației HVAC;
- pentru satisfacerea condiției tehnice referitoare la igiena aerului, se va exploata și întreține corespunzător instalație de aspirare aer a sistemului de filtrare și recirculare a aerului;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a tuturor echipamentelor și utilajelor din dotarea instalațiilor existente pe amplasament;
- implementarea unui program de verificare și de întreținere preventivă a echipamentelor și instalațiilor (inclusiv a celor pentru controlul emisiilor) în vederea eliminării posibilelor pierderi accidentale de emisii în atmosferă;
- spațiile amenajate pentru gararea și parcarea autovehiculelor vor fi situate la distanța de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit;
- respectarea tehnologiilor specifice fiecărei activități.

Funcționarea obiectivului propus se vor realiza în așa fel încât emisiile de poluanți determinate de acesta (inclusiv de substanțe generatoare de mirosuri) să nu determine afectarea sănătății populației (zonele de locuit etc.) din zona de influență a obiectivului propus, să nu producă disconfort populației și să nu depășească concentrațiile maxime admise prevăzute în normativele/standardele în vigoare pentru factorul de mediu aer.

Deșeurile menajere rezultate în timpul activității de exploatare a clădirii, se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, în tomberoane/containere cu capac și vor fi evacuate de societăți specializate, pe baza de contract.

Se recomandă *curățarea regulată a echipamentelor de bucătărie* pentru a preveni acumularea de grăsimi și reziduuri care produc mirosuri puternice.

În cazul sesizărilor din partea vecinilor, se va elabora un plan de gestionare al disconfortului olfactiv și se vor aplica măsurile stabilite care să conducă la diminuarea disconfortului olfactiv, în conformitate cu Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Se va institui un sistem de control și monitorizare a surselor generatoare de emisii poluante în mediu și se vor asigura dotările pentru reducerea impactului asupra mediului și sănătății umane.

Titularul de activitate este responsabil de gestionarea oricăror situații, pentru a nu se crea disconfort vecinilor.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale mirosuri, praf, fum a obiectivului studiat, care afectează locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Impactul activităților de pe amplasamentul studiat, asupra atmosferei, va fi nesemnificativ dacă măsurile ce se vor adopta vor situa poluarea în limitele concentrațiilor admise pentru poluanții din emisiile atmosferice.

Măsuri propuse pentru diminuarea impactului asupra apelor, solului/subsolului

În perioada de construire/amenajare

- se vor întreține suprafețele betonate/carosabile existente;
- se vor asigura spații special amenajate pe platforma betonată pentru depozitarea temporară a deșeurilor generate; pentru colectarea deșeurilor menajere, constructorul va pune la dispoziția personalului angajat, o europubelă, și va avea în vedere evacuarea acestora prin contract cu o firmă autorizată, conform cerințelor legale;
- amenajarea în organizarea de șantier a unei zone de depozitare controlată a deșeurilor și a materialelor necesare execuției lucrărilor;
- gestionarea pe tipuri de deșeuri și evacuarea/valorificarea periodică a acestora. Deșeurile rezultate se vor selecta pe tipuri, depozita în organizarea de șantier, după caz, în recipiente metalice etichetate, pe măsură ce acestea rezultă, se vor încărca și se vor transporta la societățile de valorificare autorizate sau în atelierele beneficiarului. Nu se vor face depozite temporare de deșeuri;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai cu respectarea tuturor normelor de protecție mediului;
- gestionarea corespunzătoare a materialelor procesate (depozitarea temporară, pe tipuri, în baraca din organizarea de șantier);
- se vor lua toate măsurile pentru evitarea pierderilor accidentale de materiale;
- se vor vehicula cantități reduse de materiale (vopsele/grunduri);
- se interzice poluarea apelor și solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării

necorespunzătoare a acestora; operațiile de întreținere și reparație a utilajelor și autovehicule vor fi realizate în atelier/locații specializate/ service-uri auto cu dotări adecvate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;

- se va interzice depozitarea de materiale, deșeuri de orice tip sau spălarea utilajelor direct pe sol;
- trebuie să se asigure scurgerea apelor meteorice, care spală o suprafață mare, suprafață pe care pot exista diverse substanțe de la eventualele pierderi, pentru a nu se forma bălți, care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul, subsolul și stratul freatic;
- se vor lua toate măsurile necesare pentru prevenirea, reducerea și controlul riscului de apariție a poluărilor accidentale, iar în cazul producerii unor astfel de incidente nedorite, se va interveni operativ pentru înlăturarea lor și eliminarea materialelor absorbante și a celorlalte deșeuri rezultate pe amplasament, în conformitate cu prevederile legale;
- achiziționarea de materiale absorbante și intervenția promptă în cazul scurgerilor de produse petroliere, chiar pe suprafețele betonate, pentru a evita migrarea lor pe porțiunile de sol/subsol;
- parcare, gararea autovehiculelor se va face doar în incinta proprie.
- Încărcăturile ce ies din amplasament vor fi acoperite pentru a preveni împrăștierea acestora.
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la utilajele și/sau de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate.
- depozitarea temporară a stocurilor de materiale necesare amenajării în spații special amenajate, îngrădite, pe amplasament sau în spațiile interioare ale clădirii.

Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv locuri neautorizate acestui scop;

Pentru orice eveniment de mediu apărut din vina executantului în timpul lucrării va fi anunțat imediat beneficiarul, iar înlăturarea efectelor se va face pe cheltuiala executantului lucrării.

În perioada de funcționare

Alimentarea cu apă potabilă este asigurată de la rețeaua municipală de distribuție a apei. Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

De asemenea, se va avea în vedere ca obiectivul să fie prevăzut cu instalații interioare de alimentare cu apă în conformitate cu normativele de proiectare, execuție și exploatare. Apa de alimentare a instalațiilor sanitare ale obiectivului, din rețeaua publică, trebuie să îndeplinească ansamblul de proprietăți fizico-chimice, bacteriologice și

organoleptice, care să conducă la o calitate corespunzătoare normelor specifice în vigoare:

Cerința privind igiena evacuării reziduurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 (republicată și actualizată) privind protecția mediului și Legea nr. 107/1996 (cu modificările și completările ulterioare) a apelor.

În prevederea diminuării încărcării apelor uzate menajere cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate, de asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate în urma igienizării spațiilor de depozitare/ tehnice, se va utiliza ca tehnologie de curățare inițial, aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Instalațiile interioare de distribuție a apei potabile și de evacuare a apelor uzate, obiectele sanitare, precum W.C.-uri, lavoare, băi, dușuri, vor fi menținute în permanentă stare de funcționare și de curățenie.

În acest sens, beneficiarul are următoarele obligații:

- să asigure repararea imediată a oricăror defecțiuni apărute la instalațiile de alimentare cu apă, de canalizare sau la obiectele sanitare existente;
- să controleze starea de curățenie din grupurile sanitare din unitate, asigurându-se spălarea și dezinfecția zilnică ori de câte ori este necesar a acestora;
- să asigure materialele necesare igienei personale pentru utilizatorii grupurilor sanitare din unitate (hârtie igienică, săpun, mijloace de ștergere sau zvântare a mâinilor după spălare etc.); în grupurile sanitare comune nu se admite folosirea prosoapelor textile, ci se vor monta uscătoare cu aer cald sau distribuitoare pentru prosoape de unică folosință, din hârtie.

Apele reziduale fecaloid-menajere vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității.

Pentru siguranța în exploatare a instalațiilor sanitare se va ține cont de următoarele criterii:

- conductele vor fi izolate și protejate;
- gurile de vizitare la gheene vor fi etanșe.

Atât alimentarea cu apă, cât și evacuarea apelor uzate se face cu respectarea prevederilor OMS 119/2014.

Se vor înlătura toate materialele sau depunerile din zona canalizărilor pentru a se evita obturarea acestora.

Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv locuri neautorizate acestui scop.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, platforma de depozitare a deșeurilor generate va fi betonată; se va întreține un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minim pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Gestionarea deșeurilor se va efectua în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului supuse prevederilor legislației specifice în vigoare. Se interzice depozitarea neorganizată a deșeurilor.

Platforma destinată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, va fi amenajată la distanță de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, impermeabilizată, cu asigurarea unei pante de scurgere va fi dimensionată pe baza indicelui maxim de producere a gunoiului și a ritmului de evacuare a acestuia și va fi întreținută în permanentă stare de curățenie.

Deșeurile menajere rezultate în timpul activității de exploatare a obiectivului, se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, în tomberoane/containere cu capac și vor fi evacuate de societăți specializate, pe baza de contract.

Deratizarea și dezinsecția trebuie efectuată periodic cu firmă specializată, conform programului stabilit în contract, asigurând protejarea corespunzătoare a ustensilelor, și monitorizarea constantă pentru prevenirea reinfestărilor.

În perioada de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu (apă, sol și subsol).

Funcționarea obiectivului studiat, nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.

Măsuri propuse pentru limitarea efectelor negative produse de zgomot

În perioada de construire/amenajare

În faza de construcție, pentru a nu depăși limita de zgomot, beneficiarul va trebui să impună respectarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, iar pentru mijloacele auto staționarea cu motorul oprit și manipularea materialelor cu atenție, pentru evitarea zgomotelor inutile.

Pentru menținerea unui nivel al zgomotelor și vibrațiilor cât mai redus se recomandă ca întreținerea utilajelor, reparația și revizuirea acestora să se facă conform cărții tehnice a utilajului. De asemenea, utilajele folosite trebuie să respecte Hotărârea 1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Potrivit acesteia, utilajele folosite trebuie să aibă aplicat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul european de conformitate CE însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore.

Programul de lucru în șantier va fi normal, pe timpul zilei, fără a afecta programul de odihnă și somn al locatarilor din imobilele vecine.

Zgomotul și vibrațiile vor fi la un nivel cât mai mic posibil și se vor lua măsuri pentru izolarea lor pentru a nu afecta cetățenii din imobilele învecinate sau de pe stradă.

Se va impune o limită de viteză corespunzătoare în jurul șantierului.

Utilajele în repaus vor avea motoarele oprite, nici un vehicul nu va avea motorul pornit în timpul staționării.

Evitarea completă sau reducerea transportului prin zonele dens populate.

Cerința privind protecția împotriva zgomotului implică conformarea spațiilor, respectiv a elementelor lor delimitatoare astfel încât zgomotul provenit din exteriorul clădirii sau din camerele alăturate perceput de către ocupanții clădirii, să se păstreze la un nivel corespunzător condițiilor în care sănătatea acestora să nu fie periclitată, asigurându-se totodată în interiorul spațiilor o ambianță acustică minim acceptabilă.

Indicele de izolare auditivă (nivelul de performanță stabilit conform reglementarilor tehnice în vigoare), va fi realizat printr-o serie de măsuri constructive, precum:

- izolarea la zgomotul aerian prin masa pereților și planșeelor;
- izolarea la zgomotul de impact, prin pardoseli care amortizează zgomotul;
- izolarea acustică la zgomotul provenit din spații adiacente, prin elemente de construcție care asigură un nivel de zgomot sub 38 dB în spațiile comune;
- separarea spațiilor cu cerințe deosebite din punct de vedere al confortului acustic, de spațiile producătoare de zgomot (spații gospodărești și spații tehnico-utilitare);
- izolarea corespunzătoare a elementelor despărțitoare;
- prevederea de echipamente dinamice (pompe ventilatoare, compresoare) cu nivel de zgomot scăzut, în funcționare.

Dimensionarea instalațiilor se va realiza pentru viteze de circulație a fluidelor situate între limitele care nu provoacă zgomote.

În timpul funcționării

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea altor activități decât cele specifice obiectivului.

Se va stabili programul de aprovizionare/evacuare deșeuri astfel încât deranjul creat vecinătăților să fie minim, iar primirea alimentelor nu se va face în timpul orelor de odihnă: Se vor evita zgomotele inutile în cadrul manevrelor de manipulare a alimentelor. Pe parcursul aprovizionării se va interzice staționarea cu motorul pornit.

Având în vedere vecinătatea imediată a locuințelor, se va evita pe amplasament generarea de zgomote (de exemplu, muzică, strigăte, etc.) pentru a nu afecta sănătatea sau liniștea locuitorilor din zonă. Se vor evita activitățile potențial generatoare de zgomot care să interfereze cu odihna locuitorilor din zona învecinată.

Nu se vor permite acte de tulburare a ordinii și liniștii publice – dacă va fi necesar, titularul de activitate își va selecta clienții, pentru evitarea oricăror evenimente nedorite.

Se vor utiliza echipamente cu nivel de putere sonoră redus la funcționare, se va realiza amplasarea agregatelor frigorifice (prin intermediul unor amortizoare de cauciuc) pe fundații separate, rezemate la rândul lor pe suporturi din materiale antivibrație (plută sau cauciuc), dimensionate în mod corespunzător, în funcție de caracteristicile agregatelor; va fi împiedicată transmiterea vibrațiilor provocate de echipamentele în mișcare (compresoare, motoare electrice, ventilatoare) prin izolarea la vibrații din fabrică a elementelor în mișcare utilizând sisteme antivibrante (arcuri, suporti cauciuc); vitezele fluidelor în elementele de instalații (conducte, tubulaturi de ventilație) se vor încadra în vitezele recomandate în normativele de specialitate.

Zgomotele produse de autovehiculele clienților/aprovizionare/livrare vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

În condițiile unei bune gestionări a activității desfășurate pe amplasament, obiectivul nu va genera disconfort fonic. Se va limita nivelul sonor în exteriorul clădirii în special în perioada orelor de odihnă.

Se vor respecta prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 referitor la Normele de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației cu completările și modificările ulterioare și ale Legii 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, cu modificările ulterioare Legea 11/2020.

Prin modalitatea de amenajare, dotare și funcționare a obiectivului studiat se va evita producerea de disconfort fonic în vecinătate de o intensitate mai mare de 50-55 dB(A) pe timp de zi.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zona (de exemplu traficul auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Suplimentar, dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot, pentru reducerea impactului generat de funcționarea instalațiilor de climatizare (se vor utiliza echipamente silențioase) /hotei dacă va fi nevoie, se vor monta bariere fonice lângă sursele de zgomot, respectiv amortizori sub echipamentele care pot genera vibrații, izolându-le față de receptorii apropiați, asigurându-se astfel respectarea limitelor de zgomot impuse de legislația în vigoare, conform Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/ 21.02.2014, art. 16 (completat și modificat prin Ord. M.S. nr. 1257/2023).

Având în vedere că laboratorul propus este amplasat între două locuințe aparținând beneficiarului, nivelul de zgomot transmis către vecinătățile situate spre nord și sud va fi considerabil redus. Aceste locuințe vor funcționa ca o barieră fonică, contribuind la limitarea propagării zgomotului către celelalte locuințe din zonă.

În procedura de autorizare a altor construcții în zona învecinată obiectivului, DSP județean va stabili necesitatea efectuării studiului de impact asupra sănătății, în funcție de natura fiecărui obiectiv.

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului conform adresei DSP Vâlcea, în conformitate cu prevederile Art.11, alin (1), lit. u) din Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 care aprobă Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din prezentul studiu distanțele existente față de vecinătăți sunt considerate perimetru de protecție sanitară; la capacitatea prevăzută în proiect, obiectivul poate funcționa în locația existentă.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă, prin aplicarea măsurilor prevăzute.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate activitățile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului; se vor planifica și gestiona activitățile din care pot rezulta mirosuri dezagreabile, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnourat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mai mari.

Funcționarea obiectivului propus se vor realiza în așa fel încât emisiile de poluanți determinate de acesta (inclusiv de substanțe generatoare de mirosuri) să nu determine afectarea sănătății populației (zonele de locuit etc.) din zona de influență a obiectivului propus, să nu producă disconfort populației și să nu depășească concentrațiile maxime admise prevăzute în normativele/standardele în vigoare pentru factorul de mediu aer.

În cazul sesizărilor din partea vecinilor, se va elabora un plan de gestionare al disconfortului olfactiv și se vor aplica măsurile stabilite care să conducă la diminuarea disconfortului olfactiv (de ex. întreținerea corespunzătoare a sistemului de filtrare a gazelor exhaustate; suplimentarea sistemului de filtrare cu filtre de cărbune eficiente, care să rețină mirosurile – în funcție de necesitate), în conformitate cu Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Prin respectarea tuturor măsurilor de construire, organizare, funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii, poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor, solului și subsolului pot fi prevenite și vor fi evitate.

Funcțiunea obiectivului studiat, nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, în condițiile respectării tehnologiilor de pe amplasament, conform reglementărilor tehnice în vigoare, respectiv a adoptării măsurilor tehnice și operaționale stabilite, pentru exploatarea funcțiunii propuse a se realiza pe amplasament.

Conform Ordinului 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 1257/2023 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB (A), ziua și 40-45 dB (A) noaptea, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului, sub limita maximă admisă.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zona (de exemplu traficul auto).

Prin funcționarea acestui obiectiv, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, condițiile socio-economice din localitate se vor îmbunătăți. Prin specificul său, obiectivul încurajează interacțiunea umană, coeziunea socială precum și sentimentul apartenenței.

Coroborând concluziile anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul de investiție: **"EXTINDERE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN LABORATOR COFETĂRIE"**, situat în sat Pietrari, comuna Pietrari, strada Principală, nr. 227, Județul Vâlcea poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



