

camerei tehnice), folosind corpul închis al camerei tehnice ca ecran natural de blocare a sunetului.

- **Orientarea fluxului auto:** Fațadele deschise pentru accesul auto vor fi orientate paralel cu proprietatea vecină (nu direct cu deschiderea boxei către ferestrele lor), astfel încât panourile despărțitoare dintre boxele de spălare să acționeze ca o barieră fonică laterală.
- Se va obține acordul vecinilor în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism.
- *Daca apar reclamatii se impune montarea de ecrane fonoabsorbante perimetrice.*
- Se recomanda ca în activitatea de spălare să se utilizeze detergenți biodegradabili.

VI. CONCLUZII

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv.

obiectivului (NOx, pulberi totale în suspensie) s-au situat mult sub concentrațiile maxime admise (CMA) de legislația în vigoare, chiar și în cele mai defavorabile condiții atmosferice.

Scenariul cel mai defavorabil (*worst case*) – nu corespunde unor situații reale- aceste condiții atmosferice se pot întâlni foarte rar pe amplasament.

Conform STAS 10009-88, limita maximă admisă a zgomotului la limita incintei pentru zonele rezidențiale este de **55 dB(A) pe timp de zi**.

Din calculele de propagare liberă rezultă că nivelul legal de 55 dB(A) este atins în mod natural la o distanță de **20 de metri** față de axul boxelor deschise.

Dacă limitele proprietății (gardul incintei) sau cele mai apropiate locuințe se află la o distanță mai mare de 20 de metri, proiectul se încadrează în normele de zgomot pe timp de zi fără măsuri suplimentare.

La 18 metri, zgomotul calculat ajunge la aproximativ 55.9 dB(A), adică depășește simțitor limita legală de noapte (45 dB) și este la limita peste limita de zi (55 dB). Conform STAS 10009-88, limita maximă pentru timpul de zi este de 55 dB(A), iar pentru timpul de noapte este de 45 dB(A). Valoarea estimată pe timp de zi se situează la limita pragului legal (depășire minoră de sub 1 dB, insesizabilă pentru urechea umană în mediul urban). Totuși, funcționarea echipamentelor pe timp de noapte (orele 22:00 - 06:00) fără măsuri de atenuare ar genera un disconfort acustic.

Pentru a garanta confortul vecinilor situați la 18 metri se propun:

Restricționarea programului : Spălătoria auto va funcționa exclusiv pe timp de zi (de exemplu, între orele 07:00 și 21:00), eliminând complet sursele de zgomot în perioada de odihnă nocturnă a vecinilor.

Amplasarea strategică a aspiratorului: Singurul aspirator aprobat în proiect va fi montat pe platformă în poziția cea mai îndepărtată față de casa vecinilor (în spatele camerei tehnice), folosind corpul închis al camerei tehnice ca ecran natural de blocare a sunetului.

Orientarea fluxului auto: Fațadele deschise pentru accesul auto vor fi orientate paralel cu proprietatea vecină (nu direct cu deschiderea boxei către ferestrele lor), astfel încât panourile despărțitoare dintre boxele de spălare să acționeze ca o barieră fonică laterală.

- Se va obține acordul vecinilor în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism.

Deoarece boxele de spălare prezintă o structură deschisă pe ambele laturi mari pentru accesul auto, iar cel mai apropiat receptor (locuință) se află la o distanță de 18 metri, atenuarea geometrică naturală este insuficientă pe timp de noapte. Pentru a asigura conformitatea cu normele STAS 10009-88 (maximum 45 dB noaptea la limita vecinătății), se propune implementarea unui ecran fonoabsorbant perimetral. Se estimează ca prin implementarea ecranului fonoabsorbant industrial, nivelul de zgomot perceput de vecinii situați la 18 metri se va reduce sub pragul critic de 45 dB(A).

Încadrarea în nivelul concentrațiilor maxim admisibile pentru poluanții specifici este asigurată de măsurile menționate în prezentul studiu, fapt pentru care impactul asupra sănătății populației va fi nesemnificativ, fiind respectate toate prevederile și cerințele legislației comunitare transpuse.

Se vor asigura măsurile de protecție și siguranță în exploatare pentru a elimina riscul producerii unor poluări accidentale.

Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Considerăm ca, obiectivul de investiție poate avea un impact pozitiv din punct de vedere al protecției mediului, socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate în prezentul studiu.

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației a fost efectuat, în baza documentației prezentate de către beneficiar, în condițiile actuale de amplasament și în contextul legislației și practicilor actuale.

Orice modificare intervenită în documentația depusă la dosar sau/si nerespectarea recomandărilor și condițiilor menționate în acest material, duce la anularea lui. Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar.

VII.REZUMAT

1.DENUMIREA PROIECTULUI:**”CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO”**

Amplasament: com. Zatreni, sat Valeni, str. Principala, nr.108, judetul Valcea.

2. TITULAR

- numele:S.C. TURBO WASH SRL rep de BADITA ION-BAGDAN

- adresa poștală:com. ZATRENI, sat SASCIOARA, str, Principala, nr.10,Jud. VÂLCEA

- numărul de telefon:0763 108 780

- numele persoanelor de contact: SC TURBO WASH SRL rep de BADITA ION-BAGDAN

- director/manager/administrator: -

- responsabil pentru protectia mediului: SC TURBO WASH SRL rep de BADITA ION-BAGDAN

3.AMPLASAMENT

Conform certificatului de urbanism nr.3 din 20.02.2026 emis de Primaria Comunei Zatreni, terenul pe care se propune implementarea proiectului se afla in intravilanul com.Zatreni, judetul Valcea si este proprietate privata, conform extras CF 35643. Regimul economic al terenului este arabil, cu destinatia conform PUG -zona de locuinte cu functiuni complementare.

Vecinatatile parcelei sunt urmatoarele:

- la est: rest proprietate privata
- la nord: teren proprietate privata Barbu Nicolae
- la sud: teren proprietate privata liber de constructii nr. Cadastral 35642
- la vest: DN 67D

Distanțele fata de limitele de proprietate:

- 9.00 m fata de axul strazii din care se face accesul
- 3.05m fata de limita proprietatii la Est
- 6,00 m fata de limita proprietatii la Sud
- 0.90 m fata de rest proprietate Vest

Distanțele de la amplasamentul analizat pana la cele mai apropiata locuinta sunt :

N-aproximativ 17,95 m pana la cea mai apropiata locuinta.

4. DESCRIEREA PROIECTULUI**a) rezumat al proiectului**

Pe amplasamentul identificat cu C.F. nr. 335643 – com. Zatreni, sat Valeni, str. Principala, nr.108, judetul Valcea, beneficiarul doreste sa construiasca o hala din structura metalica, cu destinatia de spalatorie auto in regim self-service, cu o suprafata construita $S_c=110.98\text{mp}$ (suprafata desfasurata $S_d=110.98\text{mp}$), care se va racorda la rețeaua de energie electrica, la rețeaua de apa si la rețeaua de canalizare din zona si sa amplaseze pentru utilizare un bazin colector separator de hidrocarburi.

Spalatoria auto nou construita va întreprinde activitati specifice spatiilor de spalatorie auto in

regim self-service, va beneficia de o camera tehnica si va fi racordata la utilitatile urbane necesare functionarii (energie electrica, apa si canalizare/bazin separator de hidrocarburi pentru apele uzate).

Clădirea Spalatorie auto se va dezvolta pe un singur nivel și va conține următoarele funcțiuni:

- Parter:

Spalatorie auto–2 boxe destinate spatiului de lucru.

Corpurile de cladire ce urmeaza a se construi vor fi structurate pe un singur nivel:

Va cuprinde: spatiul de lucru impartit in 2 boxe si camera tehnica destinata depozitarii aparaturii necesare spalatoriei .

Structura de rezistență a construcției se va realiza din cadre metalice – stâlpi și grinzi metalice- legate între ele cu un sistem de contravânturi.

Șarpanta se va confecționa din pane din teava metalica rectangulara cu învelitoare din panouri sandwich PUR 50mm.

Fundațiile se vor realiza în varianta fundații izolate, cuzinet și bloc armat, cu grinzi de fundare 25x30cm de legătură între ele.

Nu se vor realiza închideri exterioare pe fatadele mari , fiind necesar sa se realizeze acces auto din ambele laturi.

Finisaje

Spalatorie si camera tehnica:

Pardoseala - Gresie ceramică antiderapanta la boxele si canera tehnica ale spalatoriei.

Acoperisul si invelitoarea

Șarpanta se va confecționa din pane din teava metalica rectangulara cu învelitoare din panouri sandwich PUR 50mm.

Coordonate in Sistem Stereo 70 ale proiectului propus

NR.PCT.	X	Y
8	407804.516	366266.507
9	407787.146	366260.141
10	407789.242	366254.521
11	407806.612	366260.885

5. Instalatii si dotari tehnico edilitare:

Imobilul se va racorda la retelele locale de energie electrica, apa si canalizare.

Evacuarea apelor uzate provenite din fuctionarea spalatoriei auto se va face catreun bazin separator de uleiuri si hidrocarburi si mai apoi vor fi directionate catre reseaua de canalizare publica .

Deseurile menajere se vor evacua selectiv de catre firma locala de salubritate.

Beneficiarul nu executa procese de productie. Constructia propusa are destinatia de spatiu pentru

spalatorie auto in regim self service si spatiu tehnic pentru instalarea dotarilor spalatorii.

Determinarea impactului

Scopul EIS a fost de a identifica impactul potențial și, acolo unde este posibil, a urmărit minimalizarea efectelor negative și maximalizarea celor pozitive. S-au luat în calcul numai unii dintre determinanții sănătății, și anume aceia care pot fi influențați prin dezvoltarea obiectivului de investiție.

Tipurile de impact identificate sunt prezentate mai jos:

În faza de construire/amenajare

Impact negativ:-Au fost identificate 8 efecte cu impact negativ. Dintre acestea, 2 au fost evaluate ca certe 4 ca probabile și 2 ca speculative:

Impact pozitiv:-A fost identificat 1 efect cu impact pozitiv. Acesta a fost evaluat ca probabil:

În faza de funcționare

Impact negativ:-Au fost identificate 2 efecte cu impact negativ. Acestea au fost evaluate ca speculative:

Impact pozitiv:-Au fost identificate 6 efecte cu impact pozitiv. Dintre acestea, 4 au fost evaluate ca certe și 2 ca probabile.

Valorile estimate prin modelele de dispersie pentru contaminanții asociați traficului în incinta obiectivului (NO_x, pulberi totale în suspensie) s-au situat mult sub concentrațiile maxime admise (CMA) de legislația în vigoare, chiar și în cele mai defavorabile condiții atmosferice.

Scenariul cel mai defavorabil (*worst case*) – nu corespunde unor situații reale- aceste condiții atmosferice se pot întâlni foarte rar pe amplasament.

Din analiza soluțiilor constructive (structură metalică fără închideri exterioare pe fațadele mari) și a dotărilor tehnico-edilitare, au fost identificate următoarele surse de zgomot în faza de funcționare a obiectivului:

Surse tehnologice fixe

- Motoarele electrice și pompele de înaltă presiune (150-200 bar) pentru furnizarea apei în boxe.
- Compresorul de aer utilizat pentru producerea spumei active și a sistemelor pneumatice.

Surse tehnologice mobile și deschise (situate în boxele de spălare și platformă):

- Zgomotul hidrodinamic produs de impactul jetului de apă la înaltă presiune cu caroseria mașinilor și pardoseala ceramică.
- Turbinele de aspirație ale aspiratoarelor destinate clienților (zgomot de înaltă frecvență).

Surse mobile și comportamentale (asociate traficului auto):

- Manevrela autovehiculelor în incintă (porniri, opriri, rulare pe platformă).
- Zgomotul produs de închiderea portierelor/portbagajelor și activitățile clienților (discuții, sisteme audio).
- Conform STAS 10009-88, limita maximă admisă a zgomotului la limita incintei pentru zonele rezidențiale este de **55 dB(A) pe timp de zi**.
- Din calculele de propagare liberă rezultă că nivelul legal de 55 dB(A) este atins în mod natural la o distanță de **20 de metri** față de axul boxelor deschise.

- Dacă limitele proprietății (gardul incintei) sau cele mai apropiate locuințe se află la o distanță mai mare de 20 de metri, proiectul se încadrează în normele de zgomot pe timp de zi fără măsuri suplimentare.
- **La 18 metri, zgomotul calculat ajunge la aproximativ 55.9 dB(A), adică depășește simțitor limita legală de noapte (45 dB) și este la limita peste limita de zi (55 dB).** Conform STAS 10009-88, limita maximă pentru timpul de zi este de 55 dB(A), iar pentru timpul de noapte este de 45 dB(A). Valoarea estimată pe timp de zi se situează la limita pragului legal (depășire minoră de sub 1 dB, insesizabilă pentru urechea umană în mediul urban). Totuși, funcționarea echipamentelor pe timp de noapte (orele 22:00 - 06:00) fără măsuri de atenuare ar genera un disconfort acustic.

Pentru a garanta confortul vecinilor situați la 18 metri se propun:

Restricționarea programului : Spălătoria auto va funcționa exclusiv pe timp de zi (de exemplu, între orele 07:00 și 21:00), eliminând complet sursele de zgomot în perioada de odihnă nocturnă a vecinilor.

Amplasarea strategică a aspiratorului: Singurul aspirator aprobat în proiect va fi montat pe platformă în poziția cea mai îndepărtată față de casa vecinilor (în spatele camerei tehnice), folosind corpul închis al camerei tehnice ca ecran natural de blocare a sunetului.

Orientarea fluxului auto: Fațadele deschise pentru accesul auto vor fi orientate paralel cu proprietatea vecină (nu direct cu deschiderea boxei către ferestrele lor), astfel încât panourile despărțitoare dintre boxele de spălare să acționeze ca o barieră fonică laterală.

- Se va obține acordul vecinilor în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism.

Deoarece boxele de spălare prezintă o structură deschisă pe ambele laturi mari pentru accesul auto, iar cel mai apropiat receptor (locuință) se află la o distanță de 18 metri, atenuarea geometrică naturală este insuficientă pe timp de noapte. Pentru a asigura conformitatea cu normele STAS 10009-88 (maximum 45 dB noaptea la limita vecinătății), se propune implementarea unui ecran fonoabsorbant perimetral. Se estimează ca prin implementarea ecranului fonoabsorbant industrial, nivelul de zgomot perceput de vecinii situați la 18 metri se va reduce sub pragul critic de 45 dB(A).

Condiții si recomandari

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere:

- la realizarea acestei investiții se vor obține avizele/ acordurile specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate;
- realizarea lucrărilor de construcție se va efectua numai cu agenți economici specializați și autorizați care să respecte legislația de mediu;
- înainte de începerea lucrărilor, la solicitarea proprietarului și a executantului, se vor lua măsuri de asigurare a racordurilor de instalații de către unitățile furnizoare și se vor instala punctele de racordare pentru alimentarea cu energie electrică prevăzute în planul de organizare al execuției;
- se vor lua măsuri pentru a împiedica accesul persoanelor neautorizate în zona șantierului, prin prevederea de împrejmuiri, intrări controlate, plăcuțe indicatoare;

- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă;
- se vor lua toate măsurile pentru colectarea separată a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate; depozitarea materialelor se va face în limita proprietății; printr-un management adecvat se vor evita pierderile de substanțe, combustibili și uleiuri la nivelul solului;
- asigurarea funcționării motoarelor utilajelor și autovehiculelor la parametrii normali indicați de firmele constructoare (evitarea exceselor de viteză și încărcătură); utilajele, autoutilitarele etc. vor fi moderne/performante, în acord cu reglementările UE în domeniul protecției mediului;
- adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport funcție de calitatea suprafeței de rulare; se va urmări ca în timpul operațiilor de încărcare/descărcare mijloacele auto să staționeze cu motoarele oprite;
- drumurile și aleile din incintă vor fi întreținute corespunzător; curățarea și întreținerea rigolelor din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi;
- amenajarea și întreținerea spațiilor verzi;
- deșeurile provenite din activitățile desfășurate în incintă vor fi colectate în europubele, amplasate într-un loc special amenajat și care vor fi ritmic evacuate prin intermediul agenților specializați
- impermeabilizarea prin betonare a tuturor zonelor unde există posibilitatea unor deversări accidentale.
- menținerea caracteristicilor tuturor utilajelor și instalațiilor indicate de firmele constructoare;
- utilizarea de echipamente performante, care să nu producă un impact semnificativ asupra mediului prin noxele emise;
- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă;
- toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului;
- activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în Ord. MS nr. 119/ 21.02.2014 cu modificările și completările ulterioare (ORD 994/2018), art. 16, SR 10.009/2017 - Acustica urbana, unde este normat nivelul de zgomot exterior clădirilor și în STAS 6156/86 unde este stabilit nivelul de zgomot interior;
- împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii obiectivului sau cei adiacenți acestuia se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.
- în vederea limitării emisiilor de pulberi în atmosfera se va umecta amplasamentul;
- se va evita să se lucreze în perioadele cu vânt puternic;
- acoperirea cu prelate a camioanelor care transportă materiale fine care pot fi ușor împrăștiate de vânt;
- se va urmări ca în timpul operațiilor de încărcare /descărcare a cerealelor, mijloacele auto să staționeze cu motoarele oprite;
- alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită, ținând seama de natura activității desfășurate, cel mai mic nivel de zgomot posibil, inclusiv posibilitatea de a pune la dispoziția lucrătorilor echipamente care respectă cerințele legale al căror obiectiv sau efect este de a limita expunerea la zgomot;

- informarea și formarea adecvată a lucrătorilor privind utilizarea corectă a echipamentelor de muncă, în scopul reducerii la minimum a expunerii acestora la zgomot;
- programe adecvate de întreținere a echipamentelor de muncă, a locului de muncă și a sistemelor de la locul de muncă;
- organizarea muncii astfel încât să se reducă zgomotul prin limitarea duratei și intensității expunerii și stabilirea unor pauze suficiente de odihnă în timpul programului de lucru.
- incinta aferentă obiectivului va fi construită și exploatată astfel încât, prin funcționare, să nu genereze zgomote sau vibrații susceptibile de a afecta sănătatea sau liniștea vecinătăților;
- în interiorul incintei este interzisă folosirea oricărei forme de avertizare acustică (sirene, claxoane, megafoane, etc.) care poate deranja vecinătățile, cu excepția folosirii acestor mijloace sub cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident sau incident grav;
- se va utiliza material absorbant dispus în zonele vulnerabile pentru a colecta orice scurgere accidentală; acesta se va preda după utilizare la agenți economici autorizați în colectarea acestuia;
- pământul rezultat din săpătură se va așeza în depozite protejate, astfel încât să nu se permită dispersarea lui; solul va fi utilizat ulterior la alte lucrări în construcții și pentru refacerea zonelor afectate;

Dacă prin monitorizare vor fi înregistrate depășiri ale poluanților în aer datorate activității obiectivului se vor implementa măsuri suplimentare de protecție:

- Dacă apar reclamații se va impune montarea de ecrane fonoabsorbante perimetrice.
- Se recomandă ca în activitatea de spălare să se utilizeze detergenți biodegradabili.

Concluzii

Luând în considerare distanțele până la imobilele locuite, nivelul se zgomot produs de instalațiile care vor funcționa pe amplasament, a mijloacelor de transport folosite, apreciem ca, prin adoptarea măsurilor de reducere a zgomotului prezentate mai sus, impactul asupra sănătății populației din zona va fi unul redus și se va încadra în limitele legale.

Considerăm ca, obiectivul de investiție poate avea un impact pozitiv din punct de vedere al protecției mediului, socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate în prezentul studiu.

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației a fost efectuat, în baza documentației prezentate de către beneficiar, în condițiile actuale de amplasament și în contextul legislației și practicilor actuale.

Orice modificare intervenită în documentația depusă la dosar sau/si nerespectarea recomandărilor și condițiilor menționate în acest material, duce la anularea lui. Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar.

ELABORATOR: ACVET CONSULT SERV SRL